

## 佛山保利中交大都汇，首期5万(减)，香港高铁80分钟直达，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 陳詩雅 Grace  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 91255226

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區創投

公司电话:

关于我们:

我是土生土長廣州人，畢業於廣州設計學院，曾於珠海、深圳及廣州等地工作，熟悉有關城市和人口遷移趨勢，竭誠為閣下服務，尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 佛山保利中交大都汇，首期5万(减)，香港高铁80分钟直达，香港银行按揭，最新价单

楼盘介绍: **香港高铁80分钟直达  
明码实价，没有团购费**

#### 保利中交大都汇

项目位于佛山市绿岛湖生态区内，季华路中央商业带之上，是禅西新城核心区和佛山打造强中心之一。社区总占地超17万<sup>m</sup>²，总建超70万<sup>m</sup>²，分三期开发。该项目是佛山首个TOD纯住宅项目，项目包含轨道交通、公交系统、长途客运、机动车行、慢行系统等多种交通流线，垂直交通与水平交通有机结合的大型TOD开发项目。2.5万<sup>m</sup>²空中花园，借鉴新加坡的垂直森林城市理念，并且投资1300万打造垂直绿化。二期规划有一座相当于一个小型社区规模的2.5万<sup>m</sup>²绿色空中岛屿，是一个集亲子、休闲、运动、观赏、科普为一体的佛山首个空中花园

车位总数: 地上5000，地下500 车位配比: 1:1.1 物业费: 2.70元/<sup>m</sup>²·月

内部配套: 运动场地、儿童游乐场、游泳池 轨道沿线: 佛山地铁2号线

周边商业: 中国陶瓷总部基地、吉盛伟邦、麦当劳、绿岛广场、永利达广场、吉利购物广场 周边景观: 绿岛湖 周边交通:

在建佛山地铁2号线湖涌站 周边公园: 绿岛湖湿地公园 周边医院: 绿岛湖新建佛山市第二人民医院分院(在建)，绿岛广场开设绿康医院门诊

部，佛山市第一人民医院禅城医院（三甲）、禅城中心医院（三甲）  
周边学校：佛山市外国语学校

楼盘摘要： 保利中交大都汇，佛山保利中交大都汇，佛山楼盘

索取最新价钱表： (852) 91255226

索取平面图： (852) 91255226

即时预约睇楼： (852) 91255226

## 楼盘资料

盘源： 代理盘  
物业类别： 分层洋房  
新盘/二手盘： 新盘  
楼盘状况： 出售  
金额： ¥ 870,000  
建筑面积(平方尺)： 800 ft  
房间： 2  
浴室： 1  
楼盘编号： RF239198  
刊登 / 更新日期： 22.03.2023

## 物业地址

地区： 粤港澳大湾区  
区域： 佛山  
街道： 季华路紫洞路交汇口地鐵二號線湖涌站  
屋苑 / 大厦： 保利中交大都汇-佛山楼盘

## 楼盘及公共设施

车位： 有  
楼盘设施： 客厅, 设备齐全的厨房, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施： 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场