

## 肇庆四会碧桂园凤凰半岛果岭阳光,首期5万(减),装修三房,香港高铁80分钟直达,香港银行按揭,最新价单



### 代理资料

名称: 王之琳 GiGi  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 68102770

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區置家興業

公司电话:

关于我们:

我是廣東人, 10歲時獨自去澳洲讀書, 之後回國大家叫我「海歸」派, 我樂於挑戰困難, 您想到的難題, 我會盡力努力地去完成。大灣區, 免費睇樓團, 天天出發, 珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 肇庆四会碧桂园凤凰半岛果岭阳光,首期5万(减),装修三房,香港高铁80分钟直达,香港银行按揭,最新价单

### 楼盘介绍:

#### 肇庆四会碧桂园凤凰半岛果岭阳光

位于粤港澳大湾区的四会, 处于广佛的交界处。3大高速可快速通往珠三角地区, 而四会轻轨站更可7站到达广州。为了将城市再次提速, 政府已规划环城快速路, 更加缩短了城际间的交通时间。加速了迈向宜居城市的步伐。四会东城市府板块, 已发展为成熟商圈, 设有大型购物中心、医院、银行、政府职能机构等。60万m<sup>2</sup>的大型体验式商业体, 四会最大商业中心新城吾悦广场已动工, 预计2020年开业。距离项目仅2公里, 大城繁华, 触手可得。

四会碧桂园坐拥18大成熟配套, 项目内有大型生活超市、公交车总站, 儿童成长主题乐园、开心农场、社区学校, 酒店, 5公里环湖绿道, 3000m<sup>2</sup>童梦森林儿童乐园、大型湖心音乐喷泉, 风情商业街, 园林泳池, 玻璃船, 烧烤吧, 垂钓平台等。

凤凰半岛, 紧邻实验学校, 2公里内陶塘小学、周开泉幼儿园、新四会中学、华侨中学环绕、荣耀50亿(两年), 碧桂园红动四会

车位总数: 6000 物业费: 物业管理费一期洋房1.5元、双拼2元、独栋3元; 二期洋房1.8元/m<sup>2</sup>/月, 三期洋房2元/m<sup>2</sup>/月, 别墅3元/m<sup>2</sup>/月, 商铺3.5元/m<sup>2</sup>/月, 公寓2.8元/m<sup>2</sup>/月内部配套:

社区大型超市、IB国际理念幼儿园、开心农场、果岭景观茶楼、童梦儿

童乐园、规划酒店、烧烤场、篮球场、水上自行车、双人休闲自行车、湖心音乐喷泉、5公里环湖绿道、高尔夫球场、玻璃船游湖、公交总站等  
道路交通：

高速：距二广高速出入口约5公里

城轨：距四会轻轨站约10公里

公交：可选择乘坐5路直达项目，公交总站已贯穿小区

导航：使用百度或腾讯地图搜索【碧桂园凤凰半岛】即可得到项目详细  
路线情况

周边商业：

四会广场、时代广场、昌大昌、吾悦广场

周边景观：

贞山风景区、奇石河天然风景区

周边交通：

广三高速、二广高速、环城路、商业大道、5号环城公交

周边公园：

马田公园、市府人民广场

周边医院：

四会市中医院、四会妇幼保健院

周边学校：

四会陶塘小学、四会实验小学、实验幼儿园、周开泉小学

楼盘摘要：

碧桂园凤凰半岛,肇庆碧桂园凤凰半岛,四会碧桂园凤凰半岛果岭阳光,肇庆  
四会碧桂园凤凰半岛果岭阳光,凤凰半岛果岭阳光,肇庆凤凰半岛果岭阳光,  
肇庆楼盘

索取最新价钱表：

(852) 68102770

索取平面图：

(852) 68102770

即时预约睇楼：

(852) 68102770

## 楼盘资料

盘源：

代理盘

物业类别：

分层洋房

新盘/二手盘：

新盘

楼盘状况：

出售

金额：

¥ 420,000

建筑面积(平方尺)：

959 ft

房间：

3

浴室：

2

楼盘编号：

RF680963

刊登 / 更新日期：

14.01.2023

## 物业地址

地区：

粤港澳大湾区

区域: 肇庆  
街道: 肇慶四會市東城景觀大道碧桂園鳳凰半島  
屋苑 / 大廈: 碧桂园凤凰半岛 - 肇庆楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 客厅, 设备齐全的厨房, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场