

## 广州小城大院二期，首期5万(减)，香港银行按揭



### 代理资料

名称: 陳詩雅 Grace  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 91255226  
(WhatsApp):  
预约参观电话:  
公司名称: 大灣區創投  
公司电话:  
关于我们:

我是土生土長廣州人，畢業於廣州設計學院，曾於珠海、深圳及廣州等地工作，熟悉有關城市和人口遷移趨勢，竭誠為閣下服務，尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 广州小城大院二期，首期5万(减)，香港银行按揭

### 楼盘介绍:

#### 广州小城大院二期

小城大院地处广州市从化区成熟商住圈-旺城板块，占地14463.80 m<sup>2</sup>，总建筑面积 83372.04m<sup>2</sup>，由6栋电梯洋房和万方中心园林围合而成。主力户型为80-83m<sup>2</sup>两房、100-106m<sup>2</sup>三房和101m<sup>2</sup>、107m<sup>2</sup>四房高层洋房，小区总户数为560户，属从化市区稀缺的小区产品。

小区周边交通、生活、教育、医疗配套成熟，特别是教育配套，从化西宁小学、从化中学等省一级名校一箭之遥，属市区难得优质学位配套小区。小区高层洋房北观风云岭森林公园，南望万亩荔枝林，景观赏心悦目。

小区紧靠从化规划中未来从化政府将整体搬迁到的城北新区，沿规划中的北星大道500米即可抵达政府广场、地铁14号线街口站、从化图书馆、从化儿童乐园和五星级酒店等。

占地面积：75596.23m<sup>2</sup>建筑面积：26684.35m<sup>2</sup>产权：83年户

数：093户容积率：5.31绿化

率：60%销售公司：广州市得田房地产顾问有限公司开发商：

广州嘉骏实业有限公司

物业公司：广州市永越物业管理有限公司

投资商：广州嘉骏实业有限公司

### 楼盘摘要:

小城大院二期,广州小城大院二期,广州楼盘

索取最新价钱表: (852) 91255226

索取平面圖: (852) 91255226

即时预约睇楼: (852) 91255226

## 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 1,456,000  
建筑面积(平方尺): 979 ft  
房间: 3  
浴室: 2  
楼盘编号: RF168458  
刊登 / 更新日期: 05.12.2021

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 广州  
街道: 從化城郊街塘圈路60號  
屋苑 / 大厦: 小城大院二期 - 广州楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 客厅, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场