

## 深圳鸿荣源尚璟公馆 | 首期5万(减) | 香港银行按揭 | 最新价单



### 代理资料

名称: 蘇碧婷 Gillian  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 66124352  
(WhatsApp):  
预约参观电话:  
公司名称: 大灣區資產管理  
公司电话:  
关于我们:

我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 深圳鸿荣源尚璟公馆 | 首期5万(减) | 香港银行按揭 | 最新价单

### 楼盘介绍:

#### 深圳鸿荣源尚璟公馆

鸿荣源尚璟公馆是鸿荣源集团于南山中心位置打造的人居新范本。位于南山前进路北侧，紧邻地铁12号线同乐站。鸿荣源尚璟公馆总建面约6.8万<sup>2</sup>，共规划两栋超高层住宅、部分底商。可售住宅的主力户型建面约为59-82<sup>2</sup>，共计约430套。设计雅致式园林，配置星级入户大堂。鸿荣源尚璟公馆周边配套丰富，五大总部基地环绕，东南侧为南山科技园，是汇聚腾讯、百度、大疆等世界500强企业的全球创科重地。云集壹方城、万像天地、海雅缤纷城等高端商业MALL，更有南头古城、南山文体中心、南山博物馆等人文配套为区域带来丰富文化氛围。南侧的中山公园、前海花卉公园以及双界河公园赋予自然健康环境。临近九年一贯制学校南山教科院同乐实验学校(南山首个教科院系实验学校)。

小区情况

建筑类型

超高层

产权年限

住宅：70年

容积

住宅：6.86

绿化率

35%

规划户数  
679户  
工程进度  
在建中  
物业管理费  
住宅：7.2元/m<sup>2</sup>/月  
物业公司  
深圳市鸿荣源物业服务有限公司  
预售许可证  
预售证号  
深房许字（2022）南山003号  
发证时间  
2022-04-25  
绑定楼栋  
1#、2#

楼盘摘要: 鴻榮源尚璟公館，深圳鴻榮源尚璟公館，深圳樓盤

索取最新价钱表: (852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

即时预约睇楼: (852) 66124352

## 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 6,800,000  
建筑面积(平方尺): 780 ft  
房间: 3  
浴室: 1  
楼盘编号: RF369219  
刊登 / 更新日期: 06.03.2023

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 深圳  
街道: 同安路與同雙路交叉口南100米  
屋苑 / 大厦: 鸿荣源尚璟公馆-深圳楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 家庭厅, 客厅, 设备齐全的厨房, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 游乐场