

## 惠州天潤嘉園，首期5萬(減)，深圳地鐵14號線沙田站直達福田，香港高鐵60分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 蘇碧婷 Gillian  
職位: 高級客戶經理  
移動電話: (852) 66124352

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區資產管理

公司電話:

關於我們:

我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 惠州天潤嘉園，首期5萬(減)，深圳地鐵14號線沙田站直達福田，香港高鐵60分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單

樓盤介紹: 大亞灣天潤嘉園  
灣區臻品 驚艷入市 先買為贏  
一宅御東方 一生攬繁華  
灣區最強高拓產品  
絕無僅有 贈送至少23m<sup>2</sup>以上  
5分鐘深圳，10分鐘惠州南站  
3大商圈，成熟繁華配套  
六大公園，坐擁天然氧吧  
名師匠心，嶺南人居生活  
二十載天潤，人文精着  
選擇天潤嘉園的六大理由  
一、大灣區  
主位大亞灣中心區，粵港澳大灣區核心腹地，深圳東進橋頭堡，深惠融城第一站！  
二、門檻低  
大灣區價格洼地，深圳1/5價格，置業“零”壓力。  
三、交通快  
全維交通，5分鐘深圳坪山，20分鐘惠州南站樞紐，40分鐘惠州機場，

畅享深惠港1小时生活圈，接轨全国从容不迫。

#### 四、配套全

三大商场、六大公园、全龄教育、先进医疗、高端银行等千亿高配汇聚

- 1.【商圈】10分钟内享万达广场、天虹大润发、比亚迪购物中心3大商圈
- 2.【生态】周边六大公园环绕，板樟岭森林公园、大亚湾儿童公园（在建）等
- 3.【教育】广外附校、西区一小崇德分校、西区三小、大亚湾三中、北师大实验学校等学府环伺，可享受12年一站式优质的教育环境
- 4.【医疗】惠亚医院、西区医院、惠阳人民医院、惠阳三和医院等先进医疗汇聚

#### 五、社区好

配套好、文化好、风水好，让人无法拒绝的人居。

- 1.【配套】约4500m<sup>2</sup>文化广场、300米艺术长廊、约3000m<sup>2</sup>主题架空层等，舒适生活每一天。
- 2.【文化】传承龙之精神，构建文化广场、艺术长廊、人文架空城，服务业主。
- 3.【风水】天润园林风水护航，生活更快乐、更富足、更健康！

#### 六、产品优

湾区罕见，超高拓N+2户型，赠送面积最低23m<sup>2</sup>起。

#### 七、品质保证

送品牌精装，世联上市装饰护航，全屋整体质保1年，水电、防水质保5年。

装修单价按建面算，装到赚到！同样的价格，更高保障的品质！

天润品质：上海三菱品牌电梯，双入户大堂，防高空坠物阳台，无鼓包墙体等，社区品质让居民感受家的温暖。

楼盘摘要: 天润嘉园,惠州天润嘉园,惠州楼盘

索取最新价钱表: (852) 66124352

索取平面图: (852) 66124352

即时预约睇楼: (852) 66124352

### 楼盘资料

|            |           |
|------------|-----------|
| 盤源:        | 代理盘       |
| 物业类别:      | 分层洋房      |
| 新盘/二手盘:    | 新盘        |
| 楼盘状况:      | 出售        |
| 金额:        | ¥ 880,000 |
| 建筑面积(平方尺): | 936 ft    |
| 房间:        | 3         |
| 浴室:        | 1         |
| 楼盘编号:      | RF187811  |

刊登 / 更新日期: 22.07.2024

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 惠州  
街道: 惠州市大亚湾西区石化大道西48号  
屋苑 / 大厦: 天润嘉园-惠州楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 客厅, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小时保安, 烧烤场, 游乐场