

## 东莞春晖国际城|首期5万(减), 香港银行按揭, 最新价单



### 代理资料

名称: 彭海峰 Jacky  
职位: 投資部高級經理  
移动电话: (852) 68102577

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區地產

公司电话:

关于我们: 本人於廣東省擁有21年土地測量經驗, 並且對規劃城市建設等方面有資深經驗。本人喜好工作細心研究報告和樂於聆聽你的意見, 歡迎一起探討物業對於你帶來的財富效應和樂趣。隨時歡迎致電我查詢大灣區的任何事項。大灣區, 免費睇樓團, 天天出發, 珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 东莞春晖国际城|首期5万(减), 香港银行按揭, 最新价单

### 楼盘介绍:

#### 【东莞塘厦春晖国际城】一、项目基本信息

开发商: 广东常裕瑞集团(东莞农商行股东) 地址: 东莞市塘厦镇林村  
总占地面积: 16万<sup>m</sup><sup>2</sup> 总建筑面积: 50万<sup>m</sup><sup>2</sup> 性质: 70年产权住宅 项目概览: 项目分5期开发, 1期14栋, 二期8栋, 三期3栋, 四期8栋, 五期一栋商业。目前一期已售罄, 在售二期。

层高: 18-19层两梯三户, 两梯四户 交房时间: 2020年; 车位1:1

二、项目十大价值点 1.【精装臻品】: 二期全新组团100-114<sup>m</sup><sup>2</sup>精装三房至四房, 性价比超高, 拎包入住, 幸福一步到位! 2.【公办教育】: 塘厦第三公立幼儿园, 省一级资质! 坐落社区内! 东莞唯一, 春晖业主孩子优先入读! 3.【超高赠送】: 独一无二超高赠送, 春晖是东莞首个在次卧做高赠送, 新规后再无此报建方式 4.【高铁枢纽】: 距东莞南站仅3.4公里, 赣深高铁+武深高铁双轨交汇, 湾区置业优选! 5.【50万<sup>m</sup><sup>2</sup>大城】: 总建面约50万<sup>m</sup><sup>2</sup>, 一期完整呈现, 二期火热在售, 三期建设如火如荼, 四期拆旧完毕动工在即! 6.【品质社区】: 超低密度, 阔绰社区园林, 户户朝正南, 构筑高舒适度品质生活! 7.【实力保障】: 常裕瑞集团为广州农商行大股东, 全自有资金开发, 开发商雄厚实力保障! 8.【多维交通】: 东莞南站、R1支线+R4轻轨、四大高速口环绕, 便捷交通, 畅享湾区繁华! 9.【风水圣地】: 春晖国际城矗立塘厦发源地之上, 并远眺国际4A级旅游景区“南天圣地、百粤秘境”观音山森林公园, 承千年福地之灵韵, 聚福纳财的风水宝地! 10.【配套丰富】:

生活便利：900米沃尔玛、天虹、COCOgarden等商超环绕  
医疗服务：500米内莞华医院、塘厦医院林村分院等  
教育设施：1公里林村小学、扬帆小学、塘厦第一小学、林村幼儿园等  
金融机构：农业商业银行、中信银行、中国邮政储蓄银行

楼盘摘要: 春晖国际城,东莞春晖国际城,东莞楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102577

索取平面图: (852) 68102577

即时预约睇楼: (852) 68102577

## 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 2,780,000  
建筑面积(平方尺): 1110 ft  
房间: 3  
浴室: 2  
楼盘编号: RF249097  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 东莞  
街道: 東莞市塘廈鎮林村春暉路1號  
屋苑 / 大厦: 春晖国际城-东莞楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 客厅, 工人房, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 烧烤场, 游乐场