

## 广州碧桂园藏珑府|首期5万(减)|长隆旅游度假区|香港高铁45分钟直达，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 孫玉梅 Gena  
职位: 投資部高級經理  
移动电话: (852) 68103770

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區房地產

公司电话:

关于我们:

本人畢業於清華大學，只有短短三年的房地產工作經驗，但永不放棄是我的座右銘，歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料，樂意為您服務，找到心儀的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 广州碧桂园藏珑府|首期5万(减)|长隆旅游度假区|香港高铁45分钟直达，香港银行按揭，最新价单

楼盘介绍: 项目名称：碧桂园藏珑府  
开发商：广州碧臻房地产开发有限公司  
物业公司：碧桂园物业  
物业类型：住宅，别墅  
建筑面积：383854平方米m<sup>2</sup>  
装修状态：精装住宅，毛坯叠墅  
规划户数：1975户  
容积率：3.2  
绿化率：35%  
所有权年限：70年

藏珑府项目位于105国道与南大路交汇处，南靠5A级长隆旅游度假区，改为在长隆野生动物公园北侧；

#### 【多维交通】

“三纵三横”快速路网，20分钟到珠江新城，滨江东；  
15分钟到广州南站；10分钟到万博CBD；甚至多条地铁线路环绕，未来交通可谓是四通八达，出行极为便利。

3号线，2号线，7号线，18号线（在建中），22号线（在建中）

#### 【商业】

2公里范围内：105新地，港润购物广场，华贵商贸城，富山商业广场，大石城等商业购物中心

5公里范围内：万达广场，海印又一城，天河城百货，万博中心，广晟万博城，粤海广场等

#### 【生态资源】

项目邻近2000余亩5A级长隆野生动物园，10分钟可达3800余亩大象岗森林公园，半小时可达大夫山森林公园等，感受自然何须出远门。

#### 【教育】

省重点大石中学（公立），省重点石北中学（公立），市重点大石中心小学（公立），宝莱幼儿园，大石中心幼儿园（公立）

#### 【医疗】

广东武警总队医院番禺分院（二级甲等），广州市番禺第二人民医院（二级甲等），番禺区大石人民医院，大石街大石社区卫生服务站，广东省妇幼保健院（三级甲等），祈福医院（三级甲等），中山大学附属第二医院南院区（三级甲等）

#### 【市场】

四海百货，利民果蔬生活馆，钱大妈

#### 【酒店】

长隆酒店，星河湾酒店

楼盘摘要: 碧桂园藏珑府,广州碧桂园藏珑府,广州楼盘

索取最新价钱表: (852) 68103770

索取平面圖: (852) 68103770

即时预约睇楼: (852) 68103770

### 楼盘资料

|            |             |
|------------|-------------|
| 盤源:        | 代理盘         |
| 物业类别:      | 分层洋房        |
| 新盘/二手盘:    | 新盘          |
| 楼盘状况:      | 出售          |
| 金额:        | ¥ 3,680,000 |
| 建筑面积(平方尺): | 968 ft      |
| 房间:        | 3           |
| 浴室:        | 2           |

楼盘编号: RF148119  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 广州  
街道: 廣州長隆野生動物世界北  
屋苑 / 大厦: 碧桂园藏珑府-广州楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 客厅, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场