

## 經達禦金灣-惠州|首期3萬(減)|@980蚊呎|香港高鐵60分鐘直達|香港銀行按揭(實景航拍)



### Agent Info

Name: 彭海峰 Jacky  
Position: 投資部高級經理  
Mobile Phone (852) 68102577  
(WhatsApp):  
Phone

Number:  
Company 大灣區地產  
Name:  
Company  
Phone:

About Us: 本人於廣東省擁有21年土地測量經驗，並且對規劃城市建設等方面有資深經驗。本人喜好工作細心研究報告和樂於聆聽你的意見，歡迎一起探討物業對於你帶來的財富效應和樂趣。隨時歡迎致電我查詢大灣區的任何事項。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 經達禦金灣-惠州|首期3萬(減)|@980蚊呎|香港高鐵60分鐘直達|香港銀行按揭(實景航拍)

Description: 經達禦金灣項目位於惠州江北42號小區（惠州大道與金石二路交匯處），項目是由惠州市經達房產開發有限公司傾心打造，總佔地面積23882m<sup>2</sup>，總建築面積110131m<sup>2</sup>。  
經達禦金灣與惠州站直線距離僅約1公里，莞惠城軌接駁於此，快速接入軌道交通網。項目位於惠州大道與金石二路交匯處，三環北路、金龍大道、惠民大道、四環北路等主幹道和廣惠、惠河高速等高速公路環繞四周，傳統路網發達。

經達禦金灣周邊有香港上陸（國際）幼兒園、明星幼兒園、烏石幼兒園、烏石小學、康達學校、貴族學校光正實驗學校等環繞項目四周；片區還將規劃新增1所高中、2所九年一貫制學校、5所小學、16所幼兒園，為片區提供全年齡段優質教育資源。

經達禦金灣為中等體量圍合式宜居住區，兩梯3-4戶舒適配比，為生活而來；現代風格建築搭配現代風情園林，時尚大氣，四季皆景；

雙層真空鋼化玻璃、蒂森克虜伯德國品牌電梯等品牌建材，以品質踐行經達初心；人車分流設計，約1:1.4停車位配比，安全出行，停車無憂；首層特色商業街區，貼身繁華緊密相隨；戶型方正實用，南北通透，陽臺、飄窗環繞，打造多彩創變空間；住宅采用酒店式入戶大堂，智能化識別系統，禮遇歸家。

周邊配套：

學校：烏石小學、康達學校、貴族學校光正實驗學校；

醫療：惠州友和醫院，惠州第一人民醫院；

Property text: 經達禦金灣,惠州經達禦金灣,惠州樓盤

Get the latest price list: (852) 68102577

索取平面圖: (852) 68102577

Make an appointment: (852) 68102577

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: HKD 1,240,000  
Gross Area (sq. ft.): 1270 ft  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Reference No.: RF133522  
Posted / Updated on: Dec 11, 2021

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Huizhou  
Road / Street: 惠州市金石二路3號  
Estate / Building: 經達禦金灣-惠州樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Basement, Family Room, Living Room, Fully Equipped Kitchen, Balcony, Dining Room  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Gym, 24-hours security, Playground