

## 東莞萬科卓越瓏遠未來之光，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### Agent Info

Name: 彭海峰 Jacky  
Position: 投資部高級經理  
Mobile Phone (852) 68102577  
(WhatsApp):  
Phone  
Number:  
Company 大灣區地產  
Name:  
Company  
Phone:

About Us: 本人於廣東省擁有21年土地測量經驗，並且對規劃城市建設等方面有資深經驗。本人喜好工作細心研究報告和樂於聆聽你的意見，歡迎一起探討物業對於你帶來的財富效應和樂趣。隨時歡迎致電我查詢大灣區的任何事項。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### Listing details

Title: 東莞萬科卓越瓏遠未來之光，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

Description: **東莞萬科卓越瓏遠未來之光**  
物業類別：普通住宅,商業項目特色：品牌地產花園洋房建築類別：塔樓  
裝修狀況：暫無產權年限：  
普通住宅:70年商業:40年  
開發商：東莞市萬慶房地產有限公司  
樓盤地址：富民鞋業皮具城東50米（八達大道東）  
小區規劃  
佔地面積：93938 m<sup>2</sup>建築面積：172468 m<sup>2</sup>容積率：2.10 綠化率：30%  
停車位：共有2257個停車位樓棟總數：14棟總戶數：1223戶物業公司  
：万科物業物業費：3元/m<sup>2</sup>·月  
物業費描述：帶電梯住宅管理費：3.00元/m<sup>2</sup>·月；  
商業管理費：6.50元/m<sup>2</sup>·月；  
辦公樓管理費：6.50元/m<sup>2</sup>·月（不含公共能耗）；  
幼兒園管理費：1.50元/m<sup>2</sup>·月  
樓層狀況：共規劃14棟高層。

Property text: 萬科卓越瓏遠未來之光,東莞萬科卓越瓏遠未來之光,東莞樓盤

Get the latest price list: (852) 68102577

索取平面圖: (852) 68102577

Make an appointment: (852) 68102577

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 2,680,000  
Gross Area (sq. ft.): 1044 ft  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Reference No.: RF960004  
Posted / Updated on: Jan 14, 2023

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Dongguan  
Road / Street: 濱海區虎門虎門大道與八達大道  
Estate / Building: 萬科卓越瓏遠未來之光-東莞樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Balcony, Dining Room  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground