

## 廣州陽光城蘭園翡瀾花園，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### Agent Info

Name: 陳卓文 Jay  
Position: 高級客戶董事  
Mobile Phone (852) 68102730  
(WhatsApp):

Phone  
Number:  
Company 大灣區物業

Name:  
Company  
Phone:

About Us: 本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### Listing details

Title: 廣州陽光城蘭園翡瀾花園，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### Description:

#### 廣州陽光城蘭園翡瀾花園

陽光城蘭園·翡瀾花園，是陽光城攜手福州蘭園聯袂共著。陽光城蘭園·翡瀾花園坐落於花都濱水新城核心區，毗鄰宮粉花海，坐擁約4300畝花都湖景，是片區內少有的南向望花都湖、緊鄰濕地公園的生態宜居大盤。陽光城蘭園·翡瀾花園緊鄰地鐵九號線蓮塘站，家門口即享麥德龍、國際喜盟影城，周邊享有廣百和大潤發繁華雙商圈、廣大附中、廣大附小全齡教育，生活便利。陽光城蘭園·翡瀾花園坐落於花都濱水新城核心區，毗鄰宮粉花海，坐擁約4300畝花都湖景，是片區內少有的南向望花都湖、緊鄰濕地公園的生態宜居大盤。

佔地面積：39932m<sup>2</sup>

建築面積：111809m<sup>2</sup>

產權：普通住宅：70年

戶數：986戶

容積率：2.8

綠化率：35%

開發商：廣州市百耀欣光房地產有限公司

物業公司：陽光城物業服務（福建）有限公司廣州分公司

Property text: 陽光城蘭園翡瀾花園,廣州陽光城蘭園翡瀾花園,廣州樓盤

Get the latest price list: (852) 68102730

索取平面圖: (852) 68102730

Make an appointment: (852) 68102730

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 1,800,000  
Gross Area (sq. ft.): 957 ft  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 1  
Reference No.: RF321722  
Posted / Updated on: Jan 14, 2023

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Guangzhou  
Road / Street: 花都區鳳凰南路匯澧水產市場B棟喜盟國際影城  
Estate / Building: 陽光城蘭園翡瀾花園-廣州樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Living Room, Balcony, Dining Room  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground