

## 中山鈺海綠洲|首期5萬(減)買裝修三房，現樓發售，深中通道30分鐘到深圳，香港銀行按揭，最新價單



### Agent Info

Name: 彭海峰 Jacky  
Position: 投資部高級經理  
Mobile Phone (852) 68102577  
(WhatsApp):

Phone  
Number:  
Company 大灣區地產  
Name:

Company  
Phone:

About Us: 本人於廣東省擁有21年土地測量經驗，並且對規劃城市建設等方面有資深經驗。本人喜好工作細心研究報告和樂於聆聽你的意見，歡迎一起探討物業對於你帶來的財富效應和樂趣。隨時歡迎致電我查詢大灣區的任何事項。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 中山鈺海綠洲|首期5萬(減)買裝修三房，現樓發售，深中通道30分鐘到深圳，香港銀行按揭，最新價單

Description: **中山鈺海綠洲**  
【項目地址】中山市三鄉鎮谷都大道1308號  
【項目佔地】28311.2m<sup>2</sup>  
【建築面積】96148.18m<sup>2</sup>  
【項目戶數】896  
【綠化率】36.1%  
【容積率】2.5  
【產權年限】70年  
【交樓時間】2020年12月30號前交樓  
【物業公司】珠海市錦豪物業服務有限公司（鈺海旗下物管公司） 國家一級資質物業

巨資打造新中式輕奢園林

項目周邊交通

項目緊鄰105國道，10公里路程快速抵達上沖關口，進入珠海市區；

城桂路、坦神北路連通中山南北。更可經廣珠西線高速、廣澳高速，快速抵達中山城區、廣佛深、港珠澳等地；多維立體交通，盡享中珠雙城便利生活。

#### 項目周邊配套

【休閒】中山溫泉、泉眼溫泉、中山溫泉高爾夫、駿璟峰高爾夫、三鄉體育中心、羅三妹山、小瑯環公園、泉林歡樂世界

【購物】鴻阜園商業街、平東商業街、華豐商業街、順昌購物廣場、壹加壹、大潤發、通大百貨

【市場】南龍市場、平東市場、鴻阜園市場、三鄉市場

【教育】三鑫雙語學校、英皇幼兒園、平嵐小學、光後小學、載德小學、桂山君里中學、桂山中學、三鄉理工學校

【醫療】三鄉醫院、平南衛生醫療站

【銀行】中國郵政儲蓄銀行ATM、中國農業銀行ATM、中山農商銀行ATM、農村商業銀行24小時自助銀行(三鄉平東分社)、中山農商銀行(三鄉平東支行)

【酒店】名座假日酒店、雅居樂酒店、中山溫泉酒店、君濠酒店、7天連鎖酒店

【交通】三鄉中心汽車客運站、雅居樂車站

【社區配套】時尚風情商業街、兒童遊樂場、健身跑道、羽毛球場、乒乓球場

Property text: 鈺海綠洲,中山鈺海綠洲,中山樓盤

Get the latest price list: (852) 68102577

索取平面圖: (852) 68102577

Make an appointment: (852) 68102577

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 755,000  
Gross Area (sq. ft.): 1064 ft  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Reference No.: RF176943  
Posted / Updated on: Jan 01, 2023

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Zhongshan

Road / Street: 中山市三鄉鎮谷都大道1308號  
Estate / Building: 鈺海綠洲 - 中山樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Living Room, Helper Room, Balcony, Dining Room  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Barbecue area, Playground