

## 深圳今日香沙御景園|首期5萬(減)|香港高鐵30分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單



### Agent Info

Name: 陳卓文 Jay  
Position: 高級客戶董事  
Mobile Phone (852) 68102730  
(WhatsApp):  
Phone

Number:  
Company 大灣區物業  
Name:  
Company  
Phone:

About Us: 本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 深圳今日香沙御景園|首期5萬(減)|香港高鐵30分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單

Description: 今日國際中心，位於龍崗坪地街道龍崗大道與吉祥一路交匯處。地理位置佔據著深圳市發展的東拓軸線，未來3號地鐵延長線及地鐵21號線快線經過項目附近，坐享地鐵物業優勢資源；同時，毗鄰國際低碳城，能夠享受區域產業快速發展帶來的人口、經濟紅利；南眺約1800萬<sup>m</sup><sup>2</sup>公園群，擁有豐富的自然生態資源。項目正處於國際中央居住區核心，無論是在居住品質，還是在投資價值，都擁有巨大的發展潛力。項目總佔地約7.8萬平方米，建面約58萬平方米，計劃打造成以大健康為主題，集健康頤養、星級酒店、商務辦公、大型購物商城、食街、居住於一體的一站式城市健康生活中心。項目共分兩期開發，一期為居住及配套類產品，建築面積約21萬<sup>m</sup><sup>2</sup>，二期總建築面積約37萬<sup>m</sup><sup>2</sup>，規劃有大健康產業配套、8.5萬<sup>m</sup><sup>2</sup>集中商業、8.8萬<sup>m</sup><sup>2</sup>健康頤養中心等，其中180米高寫字樓將成為龍崗大道地標性建築。車位總數：1220個，其中充電樁244個  
車位配比：1:0.64 物業費：待定 內部配套：  
一期大型購物商城、商業街，二期8.5萬平米集中商業。軌道沿線：  
3號線 道路交通：緊鄰龍崗大道、鹽龍大道雙城市動脈。周邊商業：綜合商場：岸新都商、天虹商場、宜城PARK沃爾瑪店、天璣城、摩爾城；銀行：中國光大銀行ATM(龍崗大道輔路)、平安銀行ATM(富山路)、深圳

農村商業銀行ATM(坪西支行)、中國建設銀行ATM(低山南路)；其它：坪地彩雲體育館、深圳國際低碳城、龍崗區圖書館、大運中心(鳥巢同級別場館)、國際低碳城會展中心、龍崗體育中心、五聯社區圖書館、三館一城。周邊交通：地鐵：臨近地鐵3號線東延線，預計2022年開通；公交：坪西路口站，距項目約300米；龍嶺南路口，距項目約1000米。周邊醫院：龍崗區中心醫院(龍崗大道)、坪地人民醫院(龍崗大道)、龍崗區骨科醫院(新城路)等；周邊學校：幼兒園：凱東吉祥悅府有3500平幼兒園、香林幼兒園(龍嶺南路)、坪西幼兒園、水岸世家國際幼兒園、白石塘幼兒園、康貝爾幼兒園、坪地街道中心幼兒園、君勝幼兒園；中小學小學：東興外國語學校(九年一貫制)、潤澤外國語學校(九年一貫制)、龍崗區坪西學校、坪地中心小學、新生學校、坪地第二小學；中學：東興外國語學校(九年一貫制)、潤澤外國語學校(九年一貫制)、坪地中學；高中：龍城高級中學；

Property text: 今日香沙御景園,深圳今日香沙御景園,深圳樓盤

Get the latest price list: (852) 68102730

索取平面圖: (852) 68102730

Make an appointment: (852) 68102730

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Commercial Flat  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 660,000  
Gross Area (sq. ft.): 320 ft  
Bedrooms: 1  
Bathrooms: 1  
Reference No.: RF139101  
Posted / Updated on: Jan 01, 2023

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Shenzhen  
Road / Street: 深圳市龍崗區龍崗大道28號  
Estate / Building: 今日香沙御景園-深圳樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground