

## 江門恩平碧桂園世紀城, 首期5萬(減)|鐵路沿線, 香港銀行按揭, 最新價單



### 代理資料

名稱: 陳卓文 Jay  
職位: 高級客戶董事  
手提電話: (852) 68102730  
(WhatsApp):  
預約參觀電話:  
公司名稱: 大灣區物業  
公司電話:  
關於我們:

本人畢業於華南理工大學, 具有六年舊區重建設計及參與有關工作, 加入地產行業已有四年, 熟悉廣東省每個城市特點個性, 我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區, 免費睇樓團, 天天出發, 珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 江門恩平碧桂園世紀城,  
首期5萬(減)|鐵路沿線, 香港銀行按揭, 最新價單

樓盤介紹: 碧桂園世紀城位於粵港澳大灣區9大核心城市之一--江門恩平, 項目佔地約281畝, 座落恩平市政府重點打造的新城未來中心鰲峰新城, 雄踞恩平新中軸恩平大道旁, 臨近恩城高速口, 接駁錦江大道、溫泉路暢達全城。作為恩平教育資源片區, 多所市內首屈一指學府環伺。項目契合大灣區的背景和接軌一線城市的發展, 打造全新品質大城, 締造恩平人居新高度。 供暖方式: 無物業費:  
洋房1.6元/平方米/月、商舖3.5元/平方米/月 內部配套: 項目內擁有7大休閒配套, 藝術花瓣泳池, 大型童夢樂園、長者健身廣場、長者養生小徑、多齡段運動中心、環形健康跑道、陽光大草坪等。 公建配套有超市 幼兒園會所健身房: 規建社區品牌幼兒園、約350m<sup>2</sup>社區超市  
道路交通: 項目雄踞恩平大道(一期)旁, 從碧桂園世紀城出發, 經沈海高速, 往東可快速融入粵港澳大灣區便捷生活圈; 往西, 進入粵西經濟腹地; 通過恩平大道, 輕鬆暢達全城 周邊商業:  
華潤商圈、金沙商圈、昌大昌商圈等; 周邊景觀: 毗鄰恩平溫泉旅遊板塊, 依偎天然綠肺鰲峰山、西門大型濕地公園, 為恩平生態宜居大城。  
周邊公園: 鰲峰山自然風景區、西門大型濕地公園 周邊學校: 恩城一小, 實驗中學、恩平市第一中學、碧桂園幼兒園等恩平首屈一指學府環伺, 學習氛圍濃郁。

樓盤摘要: 恩平碧桂園世紀城,江門恩平碧桂園世紀城,江門樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102730

索取平面圖: (852) 68102730

即時預約睇樓: (852) 68102730

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 550,000  
建築面積(平方尺): 1200 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF201305  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 江門  
街道: 恩平市鰲峰新城恩平大道  
屋苑 / 大廈: 恩平碧桂園世紀城-江門樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場