

## 珠海凱旋盛景|首期5萬(減)|27分鐘到港珠澳大橋關口，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 區嘉明 Jackson  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 68102177

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區投資

公司電話:

關於我們:

本地香港仔，2011年倫敦畢業後回香港，經歷了回流住房的艱辛經驗，萌芽了對房地產在社會上實際需求，具備永久保證性和投資性，並立下決定，以此作為終身職業，歡迎二十四小時致電向我查詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 珠海凱旋盛景|首期5萬(減)|27分鐘到港珠澳大橋關口，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 珠海凱旋盛景

位於珠海最成熟的唐家灣高爾夫豪宅板塊，三面高爾夫環繞，盡享2300畝翠湖高爾夫果嶺及6萬畝鳳凰山森林公園景觀資源。項目緊鄰廣珠輕軌主站——唐家灣站，近享金琴快線、興業快線之便捷，車行7分鐘即到新/老香洲、13分鐘到吉大、30分鐘直達拱北口岸及橫琴口岸。項目作為區域內唯一高品質墅級社區，總佔地面積28759.77m<sup>2</sup>，計容建築面積34509.52m<sup>2</sup>，容積率低至1.2，涵蓋聯排、雙拼、疊拼三種別墅產品。首期即將推出建面約100-140m<sup>2</sup>精裝疊拼別墅，歡迎加入收藏果嶺的小圈子！

！車位總數：442個 車位配比：待定 物業費：3元/m<sup>2</sup>/月（疊墅）

內部配套：2300畝翠湖高爾夫、1300畝珠海國際高爾夫、6萬畝鳳凰山森林公園、華僑城鳳凰谷、珠海國際賽車場 道路交通：公

交：寧堂站，步行400米到項目 輕軌：唐家灣站，步行600米到項目 自

駕：導航“凱旋盛景” 周邊商業：翠湖里商業小鎮(5.7萬m<sup>2</sup>公園式商業)

、賽車場改造綜合體、珠海信息港商業街 周邊景觀：鳳凰山森林公園

周邊交通：廣珠輕軌(唐家灣站)、興業快線、金琴快線、深珠通道

周邊公園：鳳凰山森林公園、華僑城鳳凰谷 周邊醫院：

高新區人民醫院、唐家灣鎮衛生院 周邊學校：凱旋幼兒園、金鳳小學(北師大託管)、金鼎中學(北師大託管)、北師大、北理工、北師港浸大

樓盤摘要: 凱旋盛景, 珠海凱旋盛景, 珠海樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102177

索取平面圖: (852) 68102177

即時預約睇樓: (852) 68102177

### 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 2,626,000  
建築面積(平方尺): 1087 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF116091  
刊登 / 更新日期: 01.01.2023

### 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 珠海  
街道: 珠海唐家灣站翠湖高爾夫  
屋苑 / 大廈: 凱旋盛景 - 珠海樓盤

### 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場