

## 珠海中冶逸璟公館,首期5萬(減),橫琴海濱江長廊,現樓即買即住,香港銀行按揭,最新價單



### 代理資料

名稱: 孫玉梅 Gena  
職位: 投資部高級經理  
手提電話: (852) 68103770

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區房地產

公司電話:

關於我們:

本人畢業於清華大學,只有短短三年的房地產工作經驗,但永不放棄是我的座右銘,歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料,樂意為您服務,找到心儀的居所。大灣區,免費睇樓團,天天出發,珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 珠海中冶逸璟公館,首期5萬(減),橫琴海濱江長廊,現樓即買即住,香港銀行按揭,最新價單

### 樓盤介紹:

#### 珠海中冶逸璟公館

由世界500強企業中冶集團全資子公司中冶置業全力打造,是中冶置業深耕華南匠心築造,落子珠海的逸璟系產品。項目位於珠海橫琴國際旅遊島“十里山海”生態休閒廊,是橫琴島私密、宜居的板塊,享山海景觀資源及優質醫療教育等市政配套。中冶置業以“綠色建築、科技住宅、智能家居、智慧社區”等領域的產品研發與技術應用為依托,全力打造“綠色+健康+舒適+移動互聯”的高品質產品,精築中冶逸璟公館。項目總佔地17萬方,總建面23萬方,社區建設容積率低至1.35,項目定位為“十里山海 琴澳臻墅”,產品以疊墅、多層洋房及小高層為主,戶型設計依照居住空間為範本,以居住舒適度為出發點,合理規劃佈局室內空間,高贈送率,打造片區豪宅典範。

車位總數: 2042車位配比: 1:1.3物業

費: 普通住宅: 5.5元/平米/月內部配套:

項目配有風雨連廊、會所、兒童遊樂場、健身場地、休閒場所,公立小校等,打造全齡生活樂園。

道路交通: 駕車到橫琴大橋下橋後右轉約100米(環島北路交環島東路路口,往東方高爾夫、橫琴露營樂園方向)。

周邊商業: 項目周邊有橫琴口岸、十字門商務區、O2O電商產業園等,

生活氛圍濃厚。

周邊景觀：項目緊鄰石博園、芒洲濕地、珠海橫琴濱海濕地公園、橫琴印象文化公園，盡享天然生態。

周邊交通：乘坐Z51路公交車到達環島北路車站，步行即到。

周邊公園：項目緊鄰珠海橫琴濱海濕地公園，詩意生活悅享隨心。

周邊醫院：項目緊鄰美國麻省總醫院海外醫院、珠海市人民醫院橫琴醫院優質醫療資源近在咫尺。

周邊學校：項目臨近珠海市橫琴中心幼兒園、華聲幼兒園、珠海市香洲區灣仔小學、北大希望之星實驗學校、人大附中珠海校區、珠海市橫琴第一中學等。

樓盤摘要: 中冶逸璟公館,珠海中冶逸璟公館,橫琴中冶逸璟公館,珠海樓盤

索取最新價錢表: (852) 68103770

索取平面圖: (852) 68103770

即時預約睇樓: (852) 68103770

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 5,980,000  
建築面積(平方尺): 1356 ft  
房間: 4  
浴室: 2  
樓盤編號: RF176991  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 珠海  
街道: 珠海市橫琴新區環島北路  
屋苑 / 大廈: 中冶逸璟公館 - 珠海樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 工人房, 露台, 飯廳, 平台  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場