

## 珠海華發匯華灣畔花園，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 蘇碧婷 Gillian  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 66124352

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區資產管理

公司電話:

關於我們:

我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 珠海華發匯華灣畔花園，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 珠海華發匯華灣畔花園

是由匯華開發，華髮代建，珠海兩大國企合作開發的平沙新城首發精品項目，規劃建設6棟塔樓共876戶，戶型涵蓋60-106m<sup>2</sup>二至四房，項目毗鄰43萬m<sup>2</sup>中心湖公園，下樓正對九年制一貫制平沙新城學校，距離海岸線僅1.8公里，享受豐富的自然資源及便捷的教育資源。

項目所處區位向東緊鄰42萬m<sup>2</sup>平沙中心公園、向南緊挨400萬m<sup>2</sup>平沙生態公園以及海濱公園，360°享受三公體體系環伺，西接黃茅海可以為未來業主享受優質的海景生態資源。

項目是華髮品牌物業，以業主為核心，24小時禮賓服務，將“細心”和“用心”貫徹始終，以“優+管家”、“科技+”服務打造全方位生活服務體系。

車位總數：816車位配比：1:0.93物業

費：普通住宅：2.96元/平米/月內部配套：

周邊商業：平沙新城鄰里中心（在建）

周邊景觀：43m<sup>2</sup>平沙新城中心公園、15公里海岸長廊

周邊交通：珠海公交715路

周邊公園：平沙新城公園、溫泉公園、海濱公園

周邊醫院：珠海市第五人民醫院

周邊學校：平沙新城學校（在建）、匯華四季小學、金州小學、平沙第三中學

樓盤摘要: 華發匯華灣畔花園, 珠海華發匯華灣畔花園, 珠海樓盤

索取最新價錢表: (852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

即時預約睇樓: (852) 66124352

### 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 588,000  
建築面積(平方尺): 882 ft  
房間: 2  
浴室: 1  
樓盤編號: RF112981  
刊登 / 更新日期: 22.06.2023

### 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 珠海  
街道: 珠海市金灣區平沙新城匯海路  
屋苑 / 大廈: 華發匯華灣畔花園 - 珠海樓盤

### 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 家庭廳, 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場