

## 廣州佳大瑞園，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 孫玉梅 Gena  
職位: 投資部高級經理  
手提電話 (852) 68103770

(WhatsApp):

預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區房地產

公司電話:

關於我們: 本人畢業於清華大學，只有短短三年的房地產工作經驗，但永不放棄是我的座右銘，歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料，樂意為您服務，找到心儀的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 廣州佳大瑞園，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 廣州佳大瑞園

物業類別: 普通住宅,住宅底商項目特色: 品牌地產建築類別: 板樓,板塔

結合裝修狀況: 帶裝修產權年限:

普通住宅:70年住宅底商:40年

開發商: 廣州市開建房地產有限公司

樓盤地址: 開蘿大道路北水西路東

小區規劃

佔地面積: 18902 m<sup>2</sup>建築面積: 60411 m<sup>2</sup>容積率: 2.20

綠化率: 36.6%停車位: 地上車位數447 ; 地下車位數31樓棟總數: 3

棟總戶數: 352戶物業公司: 廣州市万科物業服務有限公司物業費: 2.8元/m<sup>2</sup>月

物業費描述: 2.8元/m<sup>2</sup>/月

樓層狀況: 1#棟31層, 2#棟32層, 3#棟31層, 均為2梯4戶

樓盤摘要: 佳大瑞園,廣州佳大瑞園,廣州樓盤

索取最新價錢表: (852) 68103770

索取平面圖: (852) 68103770

即時預約睇樓: (852) 68103770

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 2,450,000  
建築面積(平方尺): 1001 ft  
房間: 3  
浴室: 1  
樓盤編號: RF691878  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 廣州  
街道: 黃埔區府開蘿大道路北水西路東  
屋苑 / 大廈: 佳大瑞園-廣州樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場