

## 惠州合生愉景灣，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 王之琳 GiGi  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 68102770

(WhatsApp):

預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區置家興業

公司電話:

關於我們: 我是廣東人，10歲時獨自去澳洲讀書，之後回國大家叫我「海歸」派，我樂於挑戰困難，您想到的難題，我會盡力努力地去完成。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 惠州合生愉景灣，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 惠州合生愉景灣

物業類別: 普通住宅, 洋房, 獨棟, 聯排, 疊拼  
項目特色: 文旅地產特色別墅  
宜居生態地產  
建築類別: 普通住宅, 洋房, 獨棟, 聯排, 疊拼  
裝修狀況: 毛坯  
產權年限:

合生愉景灣聯排: 70年  
獨棟: 70年  
普通住宅: 70年  
洋房: 70年

開發商: 惠州市亞派房地產有限公司

樓盤地址: 龍和東路一號(廣惠高速蓬陵出口旁)

小區規劃

佔地面積: 614496 m<sup>2</sup>  
建築面積: 1987000 m<sup>2</sup>  
容積率: 2.00  
綠化率: 60%

停車位: 共14204個  
停車位樓棟總數: 暫無資料  
棟總戶數: 8018戶

物業公司: 廣東康景物業服務有限公司  
物業費: 2.8元/m<sup>2</sup>·月

物業費描述: 洋房1.8元/m<sup>2</sup>/月, 別墅2.8元/m<sup>2</sup>/月

樓層狀況: 二期戶型為230/270/330m<sup>2</sup>三層高聯排別墅

### 樓盤摘要:

合生愉景灣, 惠州合生愉景灣, 惠州樓盤

### 索取最新價錢表:

(852) 68102770

### 索取平面圖:

(852) 68102770

即時預約睇樓: (852) 68102770

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 690,000  
建築面積(平方尺): 1300 ft  
房間: 4  
浴室: 2  
樓盤編號: RF633503  
刊登 / 更新日期: 01.01.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 惠州  
街道: 惠城水口龍和東路1號  
屋苑 / 大廈: 合生愉景灣-惠州樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場