

## 碧桂園太東天樾灣-惠州|首期3萬(減)|紅樹林畔|1000蚊呎|裝修三房|香港銀行按揭



### 代理資料

名稱: 黃思朗 Jason  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 68102740

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區置業

公司電話:

關於我們:

本人是土生土長廣東人，在新加坡國立大學畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的喜悅成功感，並一心一意專注發展房地產行業，工作經驗九年，樂於聆聽和談判，歡迎您一切房產的諮詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 碧桂園太東天樾灣-惠州|首期3萬(減)|紅樹林畔|1000蚊呎|裝修三房|香港銀行按揭

樓盤介紹: 國家4A景區，紅樹林大城  
註冊名：太東財富港中心  
推廣名：碧桂園·太東天樾灣  
開發商：碧桂園控股/惠州市太東國際物流園有限公司  
物業公司：廣東碧桂園物業服務有限公司  
佔地面積：31萬m<sup>2</sup>  
容積率：2.50  
綠地率：41%  
建築面積：101萬m<sup>2</sup>  
地址：惠州市大亞灣國家城市濕地公園旁

【區位】粵港澳大灣區核心腹地，深圳東進橋頭堡；位處惠灣政務區，大亞灣區府所在地，依傍淡澳河水系，東臨入海口，自然美景與城市繁華的結合。

【生態】國家4A級旅遊景區、約176萬m<sup>2</sup>大亞灣紅樹林濕地公園、國家城市濕地公園，地區科普的教育基地、地區學校的第二課堂基地；佔地面積僅佔全球陸地面的0.13%，負氧離子含量約為12000個/cm<sup>3</sup>，與世

界少有可承載384種動植物的紅樹林生態濕地相伴，看鷺飛草長，與家人盡享生態自然。

【交通】距離惠州南站樞紐8.5公里，高鐵直達深圳、香港，27分鐘到深圳北站，76分鐘到香港西九龍站。距離華南地區大型主樞紐港群——惠州港約5.5公里。沿海高速、深汕高速、惠大高速三大高速環伺，僅需3公里即可到達高速口，迅捷通達深圳、惠州。

【商圈】大亞灣、澳頭兩大黃金商圈交匯，近享沃爾瑪、萬達廣場等大型商超；

【教育】24班小學、18班幼兒園（在建），通往高等學府的橋樑；一路之隔，政府規劃初中高中用地，12年優質教育配套，滿足孩子各階段學習需求。

【物業】2018中國物業服務前三，憑藉“五星級的家”和“酒店式服務”創行業標杆，通過BSI（英國標準協會）國家認證，成為中國房企物業服務的國際級名片。

【醫療】約3.2公里即達三甲惠亞醫院，社區規劃健康服務中心。

【社區】集六大生態休閒、立體院落園林、南北雙泳池、約2.5萬m<sup>2</sup>濕地風情商業街、約6000m<sup>2</sup>綜合樓於一體，兩家碧桂園社區直營超市鳳凰優選店、悅食社區餐廳已開業，依托碧桂園27載造城理念，精心打造紅樹林裡的生態社區。

樓盤摘要: 碧桂園太東天樾灣,惠州碧桂園太東天樾灣,惠州樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102740

索取平面圖: (852) 68102740

即時預約睇樓: (852) 68102740

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: HKD 902,000  
建築面積(平方尺): 1180 ft

房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF173845  
刊登 / 更新日期: 20.09.2019

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 惠州  
街道: 大亞灣中興南路與中興六路  
屋苑 / 大廈: 碧桂園太東天樾灣-惠州樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 家庭廳, 客廳, 工人房, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 燒烤場, 遊樂場